

ACTA DE SESIÓN N° 48

La Paz, 24 de Septiembre de 2009

I INSTALACIÓN. La sesión ordinaria N° 48 del Comité de Administración del PVS se instaló el jueves 24 de septiembre de 2009, a horas 15:30, en la ciudad de La Paz, en el salón de reuniones del Ministerio de Obras Públicas Servicios y Vivienda, en el marco del Reglamento de Funcionamiento del Comité de Administración del PVS aprobado mediante Resolución Multiministerial N° 003/2007 de 1 de noviembre de 2007.

II QUÓRUM Y ASISTENTES. Los Comitentes que hicieron el quórum establecido en el artículo 15 del Decreto Supremo N° 28794 de 12 de julio de 2006, de creación del PVS, son la Lic. Rossina Alba, representante del Ministerio de Planificación del Desarrollo; el Ing. Alfredo Alex Calasich Canaviri, representante del Ministerio de Obras Públicas, Servicios, Vivienda y el Dr. Javier Baldivieso representante del Ministerio de la Presidencia. Se contó con la participación de los funcionarios: Arq. Wallia Telleria, Directora de Vivienda y Urbanismo, en representación del Viceministerio de Vivienda y Urbanismo; Arq. Víctor Carrasco, Coordinador Nacional del PVS Transición; Arq. Jaime Rivero, Coordinador Nacional de Regularización, los funcionarios de estas instancias: Abog. Roberto Ossio; Arq. Edith Loza, Arq. Jorge Riveros, Abog. Juan Claros Otubo; Arq. Beatriz Castillo, Arq. Franz Choque, Arq. Paola Garcia; y la Abog. Lenny Sanz Guerrero Selaez, como Secretaria del Comité de Administración del PVS.

III ORDEN DEL DÍA. El Orden del día considerado por los Comitentes, que fueron notificados el 23 de septiembre, es el siguiente:

Consideración de Proyectos

- 1 Proyecto COMPRA DE 12 VIVIENDAS (S3) "URBANIZACIÓN TILATA II" Municipio Viacha, El Alto.
- 2 Proyecto CONSTRUCCIÓN 125 VIVIENDAS PARA LA ASOCIACIÓN DE PERIODISTAS COMUNICADORES DE YACUIBA (S2) Municipio Yacuiba, Tarija.
- 3 Proyecto CONSTRUCCIÓN 200 VIVIENDAS (S2) "NUEVO AMANECER AMAZONICO" Provincia Vaca Diez Riberalta, Beni.
- 4 Proyecto CONSTRUCCIÓN 208 VIVIENDAS (S2) "NUEVO AMANECER EL TORITO" Provincia Vaca Diez Riberalta, Beni.

Consideración de Regularización de Proyectos

- 5 Proyecto CONSTRUCCIÓN 97 VIVIENDAS (S3) "URBANIZACIÓN NUEVA COBIJA 1" Municipio Cobija, Pando. (Cambio de 48 Beneficiarios).
- 6 Proyecto CONSTRUCCIÓN DE 39 VIVIENDAS (S1) "COMUNIDAD MONTE SUD" Municipio Cercado, Tarija. (Cambio de 15 Beneficiarios)

Informe Proyectos Actas N° 32 y N° 33

- 7 Proyecto CONSTRUCCIÓN 496 VIVIENDAS (S1) "LOS ANDES LACAYA" Municipio Pucarani, La Paz
- 8 Proyecto CONSTRUCCIÓN 57 VIVIENDAS (S1) "COMUNIDAD IGACHI" Municipio Batallas, La Paz
- 9 Proyecto CONSTRUCCIÓN 354 VIVIENDAS (S1) "COFECAY" Municipio Nor Yungas Coroico, La Paz
- 10 Proyecto CONSTRUCCIÓN 72 VIVIENDAS "GRUPO VENEZUELA (S3)" Sucre, Chuquisaca
- 11 Proyecto CONSTRUCCIÓN 205 VIVIENDAS (S3) "VILLA NORITA" Riberalta, Beni (S3).
- 12 Varios.

IV DESARROLLO DE LA SESIÓN Nº 48

1. CONSIDERACIÓN DEL PROYECTO COMPRA DE 12 VIVIENDAS (S3)
"URBANIZACIÓN TILATA II" MUNICIPIO VIACHA EL ALTO.

1	ANTECEDENTES										
1.1	Hoja de Ruta	4343									
1.2	Fecha de Ingreso	13/10/2008									
2	IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO										
2.1	Tipo y Nombre del Proyecto	COMPRA 12 VIVIENDAS									
2.2	Subprograma y Componente	CUANTITATIVO S 3 (Art. 86 Reglamento Operativo PVS)									
2.3	Tamaño del Proyecto (U.H.)	12									
2.4	Localización	Departamento :		LA PAZ							
		Provincia :		INGAVI							
		Municipio :		VIACHA							
		Zona / Barrio:		VILLA TILATA							
		Urbanización:		TILATA II							
2.5	Región Geográfica	Altiplano	x	Valle		Chaco		Amazonía			
3	BENEFICIARIOS										
3.1	Nombre (s)	1. FRANCISCA MAMANI RAMOS 2. JAIME FERNANDO MARTINEZ PERNEA 3. CHARLIE ANIBAL LOZANO CORREA 4. GREGORIO RAMIRO LOZANO MEDINA 5. OCTAVINA NORMA PATZI COLQUE 6. BEATRIZ PATRICIA ESPINOZA FORONDA 7. BENIGNO HILARIÓN FLORES 8. MACARIO SIRPA SILVA 9. VICTOR QUISPE QUISPE 10. FREDDY CANCARI CONDORI 11. NADIA LOZANO GARCIA 12. HUGO BARRIONUEVO COLQUE									
3.2	Representante COVI	RAMIRO LOZANO MEDINA									
3.3	Teléfono/ E-mail	79569406									
3.4	Perfil Laboral	ARTESANOS, COMERCIANTES, CHOFERES									
4	INFORMACIÓN TÉCNICA										
4.1	Relación de áreas promedio (m2)	Lote:		298.00							
		Edificada:		75.74							
		Cubierta:		75.74							
4.2	Servicios Básicos	Agua	x	E. Eléctrica	x	Servicio Sanitario					
5	COSTOS DEL PROYECTO (En Bs.)										
5.1	Costo Unitario (1 U.H.)	84.732.—									

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

5.1	Costo según Verificación Avalúo	84.732.—
6	FINANCIAMIENTO	
6.1	EIF	IDEPRO
6.2	Representante Legal EIF	ROBERTO CASANOVAS
6.3	Teléfono/E-mail	2430615/ www.idepro.org
6.4	Estructura del Financiamiento (En Bs.)	
	Costo Total de Proyecto	Aporte Propio
	1.016.784.—	210.000.—
	(Un millón dieciséis mil setecientos ochenta y cuatro 00/100 Bolivianos)	(Doscientos diez mil 00/100 Bolivianos)
		Total Financiamiento PVS
		806.784.—
		(Ochocientos seis mil setecientos ochenta y cuatro 00/100 Bolivianos)

Resolución.- Se resuelve aprobar el Proyecto Compra de 12 viviendas (S3) "URBANIZACION TILATA II" Municipio Viacha, El Alto; con un monto total a financiar por el PVS de Bs. 806.784.- (OCHOSCIENTOS SEIS MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CUATRO 00/100 BOLIVIANOS).

2.- CONSIDERACIÓN DEL PROYECTO CONSTRUCCIÓN 125 VIVIENDAS PARA LA ASOCIACIÓN DE PERIODISTAS COMUNICADORES DE YACUIBA (S2) MUNICIPIO YACUIBA TARIJA.

1	ANTECEDENTES	
1.1	Hoja de Ruta	148
1.2	Fecha de Ingreso	04/12/2008
2	IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO	
2.1	Tipo y Nombre del Proyecto	CONSTRUCCION DE VIVIENDAS PARA LA ASOCIACION DE PERIODISTAS Y COMUNICADORES DE YACUIBA
2.2	Modalidad de Construcción	POR CONTRATO
2.3	Subprograma y Componente	S2
2.4	Tamaño del Proyecto (U.H.)	125
2.5	Localización	Departamento : TARIJA Provincia : GRAN CHACO Municipio : YACUIBA Zona / Barrio: CAIPITANDI Urbanización: BELLA VISTA II
2.6	Región Geográfica	Altiplano Valle Chaco x Amazonía
3	BENEFICIARIOS	
3.1	Perfil Laboral	COMUNICADORES SOCIALES
3.2	Representante COVI	SR. RODRIGO CORTEZ CANAVIRES
3.3	Teléfono/ Fax, E-mail	76809061 – 6831054
4	INFORMACIÓN TÉCNICA	
4.1	Relación de áreas (m2)	Lote: 300 Edificada: 60 Cubierta: 60
4.2	Servicios Básicos	Agua x E. eléctrica x Servicio Sanitario X
5	ENTIDAD EJECUTORA	
5.1	Nombre o Razón Social	IBERICA CONSTRUCCIONES S.R.L.
5.2	Representante Legal	ING. JUAN FRANK BASSWERNER SUBIRANA
5.3	Teléfono/ Fax, E-mail	77369758 – 3704602 / jfwibe@hotmail.com
6	COSTOS DEL PROYECTO (En Bs.)	
6.1	Construcción	Terreno Supervisión Total
	Bs.7, 883.625.00. —	Bs. 875.000.00. — Bs. 63.000.00. — Bs. 8,821.625.00. —
7	FINANCIAMIENTO	
7.1	EIF	COOPERATIVA PIRAI LTDA.

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

7.2	Representante Legal EIF	LIC. OSCAR NORIEGA			
7.3	Teléfono/ Fax, E-mail	3532991 – 3515352 / www.coopirai.com.bo			
7.4	Estructura del Financiamiento (En Bs.)				
	Construcción (A)	Terreno (B)	Supervisión (C)	Aporte Propio (D)	Total Financiamiento PVS (A+B+C)
	7, 883.625.00. — (Siete millones ochocientos ochenta y tres mil seiscientos veinticinco 00/100 Bolivianos)	875.000.00. — (Ochocientos setenta y cinco mil 00/100 Bolivianos)	63.000.00. — (Sesenta y tres mil 00/100 Bolivianos)	000.—	8,821.625.00. — (Ocho millones ochocientos veinte un mil seiscientos veinte cinco 00/100 Bolivianos)

Resolución.- Se resuelve aprobar el Proyecto Construcción de 125 viviendas para la Asociación de Periodistas Comunicadores de Yacuiba (S2) Municipio Yacuiba, Tarija; con un monto total a financiar por el PVS de Bs. 8,821.625.- (OCHO MILLONES OCHOCIENTOS VEINTIÚN MIL SEISCIENTOS VEINTICINCO 00/100 BOLIVIANOS), desglosado de la siguiente manera: Construcción Bs. 7,883.625.- (SIETE MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS VEINTICINCO 00/100 BOLIVIANOS); Terreno: Bs. 875.000.00.- (OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL 00/100 BOLIVIANOS); y la Supervisión Bs. 63.000.00.- (SESENTA Y TRES MIL 00/100 BOLIVIANOS)

3.- PROYECTO CONSTRUCCIÓN 200 VIVIENDAS (S2) “NUEVO AMANECER AMAZONICO” PROVINCIA VACA DIEZ RIBERALTA, BENI.

1	ANTECEDENTES															
1.1	Hoja de Ruta				1741											
1.2	Fecha de Ingreso				25/Abril/2008											
2	IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO															
2.1	Tipo y Nombre del Proyecto				CONSTRUCCION 200 VIVIENDAS NUEVO AMANECER AMAZÓNICO											
2.2	Modalidad de Construcción				POR CONTRATO											
2.3	Subprograma y Componente				CUANTITATIVO S 2											
2.4	Tamaño del Proyecto (U.H.)				200											
2.5	Localización				Departamento :		BENI									
					Provincia :		VACA DIEZ									
					Municipio :		RIBERALTA									
					Zona / Barrio:		TAMARINDO									
					Urbanización:		EL TORITO									
2.6	Región Geográfica				Altiplano			Valle			Chaco			Amazonía		X
3	BENEFICIARIOS															
3.1	Perfil Laboral				GREMIALISTAS – MOTOTAXISTAS – AGRICULTORES											
3.2	Representante COVI				DAGOBERTO YUMACALES FERNÁNDEZ											
3.3	Teléfono/ Fax, E-mail				71468148											
4	INFORMACIÓN TÉCNICA															
4.1	Relación de áreas (m2)				Lote:		287.50									
					Edificada:		60.00									
					Cubierta:		60.00									
4.2	Servicios Básicos				Agua		x	E. eléctrica		x	Servicio Sanitario		X			
5	ENTIDAD EJECUTORA															
5.1	Nombre o Razón Social				ASOCIACION ACCIDENTAL AQUINO – TAQUI											
5.2	Representante Legal				RAY ALFONSO ANZA PEREZ											

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

5.3	Teléfono/ Fax, E-mail		725-32605/2-456865/constructora.aquino@hotmail.com		
6	COSTOS DEL PROYECTO (En Bs.)				
6.1	Construcción	Terreno		Supervisión	Total
	12.875.760.—	1.400.000.—		103.836.—	14.379.596.—
7	FINANCIAMIENTO				
7.1	EIF		ECOFUTURO F.F.P. S.A.		
7.2	Representante Legal EIF		RODOLFO MEDRANO CABRERA		
7.3	Teléfono/ Fax, E-mail		2-783053		
7.4	Estructura del Financiamiento (En Bs.)				
	Construcción (A)	Terreno (B)	Supervisión (C)	Aporte Propio (D)	Total Financiamiento PVS (A+B+C)
	12.635.760.— (Doce millones seiscientos treinta y cinco mil setecientos sesenta 00/100 Bolivianos)	1.400.000.— (Un millón cuatrocientos mil 00/100 Bolivianos)	103.836.— (Ciento tres mil ochocientos treinta y seis 00/100 Bolivianos)	240.000.— (Doscientos cuarenta mil 00/100 Bolivianos)	14.139.596.— (Catorce millones ciento treinta y nueve mil quinientos noventa y seis 00/100 Bolivianos)

El Ing. Calasich observó en el informe financiero, el porcentaje señalado de 98.6 porque sumado el costo de la construcción es el 100%.

Resolución.- Se resuelve aprobar el Proyecto Construcción de 200 viviendas (S2) "NUEVO AMANECER AMAZONICO" Provincia Vaca Diez Riberalta, Beni; con un monto total a financiar por el PVS de Bs. 14.139.596.- (CATORCE MILLONES CIENTO TREINTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS NOVENTA Y SEIS 00/100 BOLIVIANOS); desglosados de la siguiente manera: Construcción Bs. 12.635.760.- (DOCE MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL SETECIENTOS SESENTA 00/100 BOLIVIANOS); Terreno Bs. 1.400.000.- (UN MILLÓN CUATROCIENTOS MIL 00/100 BOLIVIANOS); y la Supervisión Bs. 103.836.- (CIENTO TRES MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS 00/100 BOLIVIANOS).

4.- PROYECTO CONSTRUCCIÓN 208 VIVIENDAS (S2) "NUEVO AMANECER EL TORITO" PROVINCIA VACA DIEZ RIBERALTA, BENI.

1	ANTECEDENTES													
1.1	Hoja de Ruta	1741												
1.2	Fecha de Ingreso	25/Abril/2008												
2	IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO													
2.1	Tipo y Nombre del Proyecto	CONSTRUCCION 208 VIVIENDAS NUEVO AMANECER EL TORITO												
2.2	Modalidad de Construcción	POR CONTRATO												
2.3	Subprograma y Componente	CUANTITATIVO S 2												
2.4	Tamaño del Proyecto (U.H.)	208												
2.5	Localización	Departamento :		BENI										
		Provincia :		VACA DIEZ										
		Municipio :		RIBERALTA										
		Zona / Barrio:		TAMARINDO										
		Urbanización:		EL TORITO										
2.6	Región Geográfica	Altiplano			Valle			Chaco			Amazonia		x	
3	BENEFICIARIOS													
3.1	Perfil Laboral	GREMIALISTAS – MOTOTAXISTAS – AGRICULTORES												
3.2	Representante COVI	DAERCIO ESPINOZA RIBERA												

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

3.3	Teléfono/ Fax, E-mail								
4	INFORMACIÓN TÉCNICA								
4.1	Relación de áreas (m2)		Lote:		287.50				
			Edificada:		60.00				
			Cubierta:		60.00				
4.2	Servicios Básicos		Agua	x	E. eléctrica	x	Servicio Sanitario	x	
5	ENTIDAD EJECUTORA								
5.1	Nombre o Razón Social		EMPRESA CONSTRUCTORA GALA S.R.L.						
5.2	Representante Legal		RODRIGUEZ SAENZ AGUSTIN ORLANDO						
5.3	Teléfono/ Fax, E-mail		2368943/ 231-7594 /galasrl@gmail.com						
6	COSTOS DEL PROYECTO (En Bs.)								
6.1	Construcción		Terreno		Supervisión		Total		
	13.393.120.—		1.456.000.—		106.080.—		14.955.200.—		
7	FINANCIAMIENTO								
7.1	EIF		ECOFUTURO F.F.P. S.A.						
7.2	Representante Legal EIF		RODOLFO MEDRANO CABRERA						
7.3	Teléfono/ Fax, E-mail		2-783053						
7.4	Estructura del Financiamiento (En Bs.)								
	Construcción (A)		Terreno (B)		Supervisión (C)		Aporte Propio (D)		Total Financiamiento PVS (A+B+C)
	13.143.520.— (Trece millones ciento cuarenta y tres mil quinientos veinte 00/100 Bolivianos)		1.456.000.— (Un millón cuatrocientos cincuenta y seis mil 00/100 Bolivianos)		106.080.— (Ciento seis mil ochenta 00/100 Bolivianos)		249.600.— (Doscientos cuarenta y nueve mil seiscientos 00/100 Bolivianos)		14.705.600.— (Catorce millones Setecientos cinco mil seiscientos 00/100 Bolivianos)

Resolución.- Se resuelve aprobar el Proyecto Construcción de 208 viviendas (S2) "NUEVO AMANECER EL TORITO" Provincia Vaca Diez Riberalta, Beni; con un monto total a financiar por el PVS de Bs. 14.705.600.- (CATORCE MILLONES SETECIENTOS CINCO MIL SEISCIENTOS 00/100 BOLIVIANOS); desglosados de la siguiente manera: Construcción Bs. 13.143.520.- (TRECE MILLONES CIENTO CUARENTA Y TRES MIL QUINIENTOS VEINTE 00/100 BOLIVIANOS); Terreno Bs. 1.456.000.- (UN MILLÓN CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL 00/100 BOLIVIANOS); y la Supervisión Bs. 106.080.- (CIENTO SEIS MIL OCHENTA 00/100 BOLIVIANOS).

5.- CONSIDERACIÓN DE REGULARIZACIÓN DEL PROYECTO CONSTRUCCIÓN 97 VIVIENDAS (S3) "URBANIZACIÓN NUEVA COBIJA 1" MUNICIPIO COBIJA PANDO. (Cambio de 48 Beneficiarios).

1	ANTECEDENTES	
2	IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO	
2.1	Tipo y Nombre del Proyecto	CONSTRUCCIÓN URB. TRABAJADORES DE LA PRENSA
2.2	Modalidad de Construcción	POR CONTRATO
2.3	Subprograma y Componente	CUANTITATIVO 3
2.4	Tamaño del Proyecto (U.H.)	97 UH
2.5	Localización	Departamento : PANDO
		Provincia : NICOLAS SUAREZ
		Municipio : COBIJA
3	BENEFICIARIOS	

3.1	Perfil Laboral	Socios de la Cooperativa COINACAPA					
3.2	Representante COVI	Helmer Beyuma Amutari					
4	INFORMACIÓN TÉCNICA						
		Útil:			M2.		
		Construida:			67.22 m2.		
4.2	Servicios Básicos	Agua	x	E. eléctrica	x	Servicio Sanitario	x
5	ENTIDAD EJECUTORA						
5.1	Nombre o Razón Social	EMPRESA CONSTRUCTORA RIO LEÓN S.R.L.					
5.2	Representante Legal	Ing. Freddy López Gareca					
6	ENTIDAD DE INTERMEDIACIÓN FINANCIERA						
6.1	Nombre	IDEPRO					
7	PROCESO DE REGULARIZACIÓN						
7.1	Sustitución de beneficiarios	DE 97 BENEFICIARIOS SUSTITUCIÓN DE 48 BENEFICIARIOS					

El Proyecto Construcción de 97 viviendas sociales Urbanización Nueva Cobija I, ha sido diseñado para mejorar el estándar de vida de los beneficiarios vinculados a la Cooperativa Integral Agroextractivista campesinos de Pando Ltda., y a una beneficiadora de castaña, quienes con su salario pagarán el préstamo para la vivienda.

JUSTIFICACIÓN

La modificación de 48 Beneficiarios del proyecto es debido a que algunos ya no son socios de dicha Cooperativa y no viven en predios del Instituto americano donde la beneficiadora alquilaba para darles techo a los trabajadores y no pueden ser ubicados en la ciudad de Cobija.

El proceso de selección de los nuevos Beneficiarios se realizó mediante las listas de personas socias de la Cooperativa COINACAPA y se ha desarrollado de acuerdo a Reglamento de Regularización.

Tabla 1. Lista de Beneficiarios que no se Presentaron al Proyecto

No	NOMBRE	AP. PATERNO	AP. MATERNO	C.I.
1	AIDÉ	CORDERO	GUZMÁN	5605545-BN
2	ALONZO	JILARDE	CIANI	1928073-BN
3	ANGEL	CASTRO	ROJAS	7588092-BN
4	CARLOS	LEUTENEGER	CHINARI	1685570-BN
5	CLAUDIA	CANAMARI	RAMIREZ	7614318-BN
6	DELMIRA	CHAO	MARIGUA	1925890-BN
7	EDGAR GREGORIO	GONZALES	FERNANDEZ	1764293-PDO
8	EDWIN	CARTAGENA	CARTAGENA	4189743-BN
9	EFREN	VARGAS	MORON	3265494-SCZ
10	ELIANA	HERRERA	HAYASHIDA	7596972-BN
11	ELIZABETH	ESPINOZA	BARVERI	7611639-BN
12	ELIZABETH	CAMACONI	GUARY	5621322-BN
13	ELSI	ALIPAZ	BATTE	5610176-BN
14	FIDEL	TIPUNA	LURICI	7625166-BN
15	FRANCISKEY	CARTAGENA	BARROZO	5621320-BN
16	GUILLERMO	HERRERA	SUAREZ	1913805-BN
17	HUGO RAÚL	CORDERO	AYALA	4194442-BN
18	JESÚS	CARTAGENA	RODRIGUEZ	5617270-BN
19	JHENNY	MATTY	ESPINOZA	6180558-LP
20	JORGE	FERREIRA	FERNANDEZ	4201910-PDO
21	JOSE	GUAZAMA	GUZMAN	1720375-BN
22	JOSE LUIS	HERRERA	HUYASHIDA	7605526-BN
23	JUAN	YUBANERA	MARUPA	1761335-PDO
24	JULIA	BARVERI	DUMAY	7585988-BN

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

25	LILIANA	CARRILLO	PAREJA	7599658-BN
26	LILIANA	TAMO	SIANI	4208315-PDO
27	LUZ MARINA	CRESPO	SOTTO	7611627-BN
28	MARGARITA	CAPA	CERDA	5605765-BN
29	MARIA	AMUTARI	SALVATIERRA	4160252-BN
30	MARIA FELICIA	DUMAY	PERALTA	7611626-BN
31	MARINA	CORTEZ	SALVATIERRA	7596768-BN
32	MARTHA	FERNANDEZ	CHAMARRO	5619831-BN
33	MERY	VACA	GUZMAN	4202961-PDO
34	NELA	PERALTA	GUAYAD	1925528-BN
35	NELIDA	CORDERO	GUZMAN	5610178-BN
36	NEUSA	CHAYABA	SUAREZ	7635228-BN
37	OMAR	PUMA	CANAMARI	4204216-PDO
38	RAOMIR	DUMAY	PERALTA	5605557-BN
39	RIMAR	ALIPAZ	EJURO	1753259-BN
40	RUBIDIA ROSARIO	MATTY	ESPINOZA	4204568-PDO
41	SANDRA	CHIPANA	SALAZAR	5610206-BN
42	SANDRA	CORTEZ	CORDERO	7616730-BN
43	SENEIDE	CRUZ	FARIÑAS	7588468-BN
44	SILVIA EUGENIA	TANAKA	SAUCEDO	1762977-PDO
45	TATIANA	CORDOVA	PANIAGUA	4206786-PIDO
46	VERONICA	BRUNO	IRIARTE	5618388-BN
47	WILSON	CHAMARRO	TRUJILLO	1913861-BN
48	YONAR	ALVEZ	PANIAGUA	4214493-PDO

2. Lista de Beneficiarios Incluidos

No	NOMBRE	AP. PATERNO	AP. MATERNO	C.I.
1	AMANCIO	OLIVER	CHAMARRO	4213419-PDO
2	ANA REBECA	MAMANI	KOLLO	4961798-LP
3	ANGEL	AMURUZ	GONZALES	1913638-BN
4	ANGEL	TORREZ	ACHIPA	4207875-PDO
5	ARMANDO	AMURUZ	VANI	1720983-BN
6	CASILDO	QUISPE	NINA	2379412-LP
7	CELIA	AGUILARA	ROCA	4211301-PDO
8	CLARIVEL	ORBE	DE DIAZ	4209950-PDO
9	DONATO	GUARENA	MANO	1763069-PDO
10	EDITH	HILAREZ	NARVÁEZ	4203865-PDO
11	EDWIN	LIMA	BISMARCK	1761440-PIDO
12	ENRIQUE	APAZA	QUISPE	2109938-LP
13	GENARO	GUERRA	CARRILLO	1765883-PDO
14	GUIDO MIGIDOMIO	OLIVER	CHAMARRO	1904674-BN
15	HILDA	TITO	BURGOS	4207558-PDO
16	HUGO	MEJIA	GUZMÁN	4202459-PDO
17	IRINEO	VACA	NISHIDA	1761788-PDO
18	JACINTA	ÁVILA	CHAVEZ	1688316-BN
19	JARRIZ	LIMA	BRITO	1761863-PDO
20	JORGE	ALVAREZ	NAJAR	1761859-PDO
21	JOSE	TUNO	EAMARA	4207036-PDO
22	JOSIMAR	FERMINO	DO SANTOS	1769943-PDO
23	JUAN	ROCA	TORREZ	4203928-PDO

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

24	JUAN	TUNO	EAMARA	4200024-PDO
25	JUANA	PEDRAZA	DE VACA	1761584-PDO
26	JULIAN	PÉREZ	ORTIZ	3422048-LP
27	LEA	AGUILERA	ROCA	4200681-PDO
28	LEINER	ALONZO	ROJAS	4206488-PDO
29	LILIANA	BLANCO	NARVÁEZ	4202192-PDO
30	LUCIO	QUISPE	ORTEGA	1761511-PDO
31	LUZ AMELIA	ARIAS	CHAO	5592879-BN
32	MARIO	RÍOS	LÓPEZ	6000690-LP
33	MARLENY	ROJAS	ÁLVAREZ	4200423-PDO
34	MELINA	NARVÁEZ	SALAZAR	4201198-PDO
35	MOISÉS	SANDOVAL	MORALES	4547983-SCZ
36	NACIRA	ORTIZ	GUARY	1687499-BN
37	ROBERTO	CAUCO	MARIO	1745317-PDO
38	ROBERTO HERMOGENES	CASTRO	PILLCO	4016658-PT
39	RONNY	BEYUMA	AMUTARI	5820415-SCZ
40	SEBASTIÁN	ANDRADE	FLORES	1749956-PDO
41	SEBASTIÁN	TEXEIRA	SOUZA	1767538-PDO
42	SEVERO	MAMANI	GIL	4794620-LP
43	TERESA	SIANI	GUARY	5702238-PDO
44	VÍCTOR HUGO	HURTADO	CAMPOS	4208077-PDO
45	VIVIAN ZERNA	AMACIFEN	DE AMUTARI	1918459-PDO
46	WILFREDO	PACANIA	RODRÍGUEZ	1753004-BN
47	WILSON	PEDRIEL	MONTERO	4177363-BN
48	ZORAIDA	ROCA	BOROBORO DE VARGAS	1766390-PIDO

Resolución.- Se resuelve aprobar el cambio de 48 beneficiarios del Proyecto Construcción 97 viviendas (S3) "Urbanización Nueva Cobija 1" Municipio Cobija, Pando.

6.- CONSIDERACIÓN DE REGULARIZACIÓN DEL PROYECTO CONSTRUCCIÓN DE 39 VIVIENDAS (S1). "COMUNIDAD MONTE SUD" MUNICIPIO CERCADO TARIJA. (Cambio de 15 Beneficiarios).

1	ANTECEDENTES	
2	IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO	
2.1	Tipo y Nombre del Proyecto	CONSTRUCCIÓN VIVIENDAS COMUNIDAD MONTE SUD
2.2	Modalidad de Construcción	MIXTO
2.3	Subprograma y Componente	CUANTITATIVO 1
2.4	Tamaño del Proyecto (U.H.)	39 UH
2.5	Localización	Departamento : TARIJA Provincia : CERCADO Municipio : CERCADO
3	BENEFICIARIOS	
3.1	Perfil Laboral	AGRICULTORES, COMERCIANTES, CONSTRUCCIÓN, INDEPENDIENTES Y SERVICIO DOMÉSTICO
3.2	Representante COVI	Sr. Porciano Fajardo Cruz
4	INFORMACIÓN TÉCNICA	
		Útil: m2. Construida: 41.17 m2.
4.2	Servicios Básicos	Agua x E. eléctrica x Servicio Sanitario x
5	ENTIDAD EJECUTORA	
5.1	Nombre o Razón Social	EMPRESA CONSTRUCTORA COMCAT S.R.L.
5.2	Representante Legal	Ing. Juan Gerardo Carranza Paredes

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

6	ENTIDAD DE INTERMEDIACIÓN FINANCIERA	
6.1	Nombre	FONDESIF
7	PROCESO DE REGULARIZACIÓN	
7.1	Sustitución de beneficiarios	DE 39 BENEFICIARIOS SUSTITUCIÓN DE 15 BENEFICIARIOS

En Tarija en la comunidad Monte Sud se organizó y gestionó el acceso al Programa de Vivienda Social y Solidaria

JUSTIFICACIÓN.

Según el Reglamento de Regularización vigente en su art. 44 **Sustitución de Beneficiario**; el Proyecto puede solicitar la sustitución de beneficiarios no mayor al 10% del total de los aprobados, siendo que al sobrepasar este porcentaje deberá ser tratado ante el Comité de Administración.

Los Beneficiarios abandonaron el Proyecto debido al proceso tan largo de aprobación, de los cuales 15 Beneficiarios fueron sustituidos de un total de 39 llegando a un porcentaje del 39 %, ante tal situación se tuvo que regularizar la documentación tanto de los beneficiarios renunciantes como de los beneficiarios nuevos, motivo por el cual el avance del proyecto sufrió el retraso hasta la fecha.

LISTA DE BENEFICIARIOS CON LA QUE FUE APROBADO EL PROYECTO

Nº	NOMBRE	APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	Nº DE CARNET DE IDENTIDAD
1	Alex	Aviza	Quenta	7105073
2	Vicenta	Colque	Acuña	1875946
3	Claudio	Colque	Delgado	1874185
4	Primitivo	Colque	Márquez	1815566
5	Mauricio	Condori		7116470
6	Lino	Quispe	Cruz	1859559
7	Asteria	Ecos	Mamani	1310803
8	Félix	Garnica	Ariles	4148507
9	Benito	Garnica	Ariles	5005180
10	Emiliano	García	Nina	1836124
11	Luciano	García	Rodríguez	3243591
12	Juana M.	Gallo	Salgado	5783404
13	Isidoro	Guzmán	Fernández	4007227
14	Yehni E.	Irahola	Romero	5808284
15	Weimar H.	Irahola	Romero	5783070
16	Miguel Ángel	Martínez	Manpaso	7143841
17	Lorenzo	Muñoz	Rojas	5803549
18	Flora	Martínez	Martínez	5007223
19	Orlando	Ortega	Trujillo	5811428
20	Juan	Ovando	Quispe	7121907
21	Luisa	Pino	Betancur	5807095
22	Carlos	Mercado	Figueroa	4123799
23	Reynaldo	Rodríguez	Avendaño	5781614
24	José Luis	Rodríguez	Avendaño	5792958
25	Leonardo	Muñoz	Rojas	7101322
26	Elia	Segovia	Irahola	4152376
27	Elva	Tolaba	Colque	7152799
28	Catalino	Torrez	Castillo	4138130
29	Filemón	Torrico	Barriga	5412651

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS**COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS**

30	Ilda	Torrigo	Barriga	7118294
31	Rosario	Vargas	Rodríguez	3510348
32	Olimpia	Vallejos		4485220
33	Ingrid P.	Vidaurre	Bejarano	4121789
34	Ana	Quispe		7121864
35	Erlinda	Cardozo	Bejarano	7151942
36	Rufino	Avilez	Mondaque	4146899
37	Florentino	Garzón	Jurado	4146591
38	Vladimir	Fulque	Bruno	4141581
39	Guadalupe	Muñoz	Rojas	5807028

LISTA DE BENEFICIARIOS RENUNCIANTES MEDIANTE DECLARACION JURADA

Nº	NOMBRE	APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	Nº DE CARNET DE IDENTIDAD
1	Alex	Aviza	Quenta	7105073
2	Claudio	Colque	Delgado	1874185
3	Primitivo	Colque	Márquez	1815566
4	Emiliano	García	Nina	1836124
5	Juana M.	Gallo	Salgado	5783404
6	Isidoro	Guzmán	Fernández	4007227
7	Miguel Ángel	Martínez	Manpaso	7143841
8	Flora	Martínez	Martínez	5007223
9	Orlando	Ortega	Trujillo	5811428
10	Juan	Ovando	Quispe	7121907
11	Reynaldo	Rodríguez	Avendaño	5781614
12	José Luis	Rodríguez	Avendaño	5792958
13	Elva	Tolaba	Colque	7152799
14	Vladimir	Fulque	Bruno	4141581
15	Guadalupe	Muñoz	Rojas	5807028

LISTA DE NUEVOS BENEFICIARIOS

Nº	NOMBRE	APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	Nº DE CARNET DE IDENTIDAD
1	Edwin	Cardozo	Irahola	7185264
2	Abel	Mercado	Figueroa	5784844
3	Basilia	Ortega	González	7174008
4	Adriana	Tolay	Rivera	7134575
5	Teófilo	Mercado	Ríos	1854535
6	Jesús	Mercado	Ríos	1854538
7	Graciela	Tapia	Mercado	7128864
8	Rosa	Cotaña	Calisaya	666999
9	Juan	Quispe	Mamani	1288179
10	Aquilino	Aguilera	Velásquez	4123619
11	Isidora	Garnica	Ariles	1898804
12	Raimundo	Ríos	Guitian	1896967

13	René	Figueroa	Gutiérrez	1608604
14	Ponciano	Fajardo	Cruz	1781982
15	Jesús	Cardozo	Valdez	1637325

Resolución.- Se resuelve aprobar el cambio de 15 beneficiarios del Proyecto Construcción de 39 viviendas (S1) "Comunidad Monte Sud" Municipio Cercado, Tarija.

7 AL 10.- INFORME PROYECTOS ACTAS 32 y 33.

El Arq. Rivera solicita que se trate estos proyectos en la próxima sesión del comité, en la que se contará con los informes complementarios, además de los existentes.

11.- PROYECTO CONSTRUCCIÓN 205 VIVIVENDAS (S3) "VILLA NORITA" RIBERALTA, BENI. (Acta 32 y 33)

1	ANTECEDENTES							
2	IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO							
2.1	Tipo y Nombre del Proyecto	URB. VILLA NORITA						
2.2	Modalidad de Construcción	CONTRATO						
2.3	Subprograma y Componente	CUANTITATIVO 3						
2.4	Tamaño del Proyecto (U.H.)	205 UH						
2.5	Localización	Departamento :		BENI				
		Provincia :		RIBERALTA				
		Municipio :		RIBERALTA				
3	BENEFICIARIOS							
3.1	Perfil Laboral	CASTAÑEROS, MOTOTAXISTAS, SAFREROS, ETC.						
3.2	Representante COVI	SRA. NARDA MARIA BAQUEROS ALPIRE						
4	INFORMACIÓN TÉCNICA							
		Útil:		m2.				
		Construida:		53.86 m2.				
4.2	Servicios Básicos	Agua	x	E. eléctrica	x	Servicio Sanitario	x	
5	ENTIDAD EJECUTORA							
5.1	Nombre o Razón Social	COMPAÑIA CONSTRUCTORA ASOCIADA RIBERALTA						
5.2	Representante Legal	JORGE ISAIAS BALCAZAR MAURI						
6	ENTIDAD DE INTERMEDIACIÓN FINANCIERA							
6.1	Nombre	FONDESIF						
7	TRATAMIENTO ACTA N°32-33							
7.1	CUMPLIMIENTO A CONDICION SUSPENSIVA	PROYECTO APROBADO-CONDICIÓN SUSPENSIVA SE HAN PRESENTADO INFORME TECNICO-SOCIAL-LEGAL Y FINANCIERO DANDO CUMPLIMIENTO A LA CONDICIÓN SUSPENSIVA EXPRESADA EN EL ACTA N°32 POR PARTE DE LA COMITENTE DRA. CAROLA HURTADO INF. TECNICO MOPVS-VMVU-PVS-SUP-LRSA-BN N° 65/2009 INF. FINANCIERO MOPSV-VMVU-PVS-ESG-BN N° 063/2009 INF. LEGAL MOPSV-VMVU-PVS-AL-BN-JASF-N° 57/2009						

A solicitud del Ing. Calasich se tratará este proyecto en la próxima sesión, solicita además que se entregue los cuadros solicitados en anteriores sesiones.

12. Varios. En varios el Arq. Rivera solicita que se trate el tema de la indexación, el Ing. Calasich señala que se había coordinado que este tema se resuelva con un cambio en el Reglamento para que se amplié las facultades al PVS, que solo deberían informar al Comité de Administración del PVS las medidas a tomar; la Arq. Telleria aclara que anteriormente algunos proyectos se presentaron en UFVs; entre la fecha de aprobación y la de comunicación hay una diferencia en el monto que fue asumida no por el Comité de

Administración sino por el PVS o por el Viceministro; algunos contratos y compromisos de los Beneficiarios están con el monto indexado, y esta distorsión es la que está ocasionando problemas porque el FODESIF está paralizando los Proyectos y generando molestias en los Beneficiarios,

El Arq. Rivera indica que se debe tomar en cuenta que este problema se presenta en los programas 2, 3 y 4 que son créditos, en la mayoría de los proyectos los Beneficiarios solicitan proseguir con la ejecución y ellos asumirían las diferencias.

El Abog. Claros aclara que es el Comité de Administración del PVS quien aprueba los proyectos con un monto, el PVS no puede definir los montos de los proyectos. El Ing. Calasich señala que el Comité no puede aprobar los montos indexados porque no tiene respaldo legal; la Arq. Tellería solicita al comité que considere que el respaldo legal es el reglamento de entonces.

La Lic. Alba señala que si el monto de la indexación no supera el 10%, una alternativa de solución podría ser tratar el incremento del costo total, producto de la indexación de las UFV, como un incremento producto de la actualización de precios y esto podría hacerlo directamente la Coordinación del PVS, es decir que no tendría que tratarlo el Comité de Administración. También indicó que a esto se suma el hecho de que el Reglamento de Regularización no autoriza expresamente el tratamiento del tema de la indexación de las UFV. El Ing. Calasich manifiesta que se debe especificar los montos que varían en los proyectos, si son por las órdenes de cambio o por la indexación, de manera transparente.

Se concluyó la sesión a hrs. 18:15



Ing. Alfredo Alex Calasich Canaviri
Representante del Ministerio de Obras
Públicas, Servicios y Vivienda
COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN DEL
PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL - PVS



Lic. Rossina Beatriz Alba Maydana
Representante del Ministerio
de Planificación
COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN DEL
PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL - PVS